**Протокол собрания Правления СНТ «Пруды»**

**от 03 мая 2022г.**

**Присутствовали:**

Беляев А.А.

Нестеров Д.Н. доверенность на Либина Е.Л.

Либин Е.Л.

Буров В.Н.

Семелит С.

Витан В.

Портяная О.

Председатель собрания -Либин Е.Л.

Секретарь собрания -Беляев А.А.

По доверенности 1 голосов, кворум – имеется.

Начало общего собрания в 12.00 утра, 03 мая 2022 г., окончание в 13.30

Место проведения Московская область, г.Домодедово, мкр. Востряково, владение СНТ "ПРУДЫ", вагончик

**Председатель собрания предложил повестку:**

1. Отчёт правления за период 06.2021-05.2022

Голосование: «за»- единогласно.

1. Подготовить и передать отчёт ревизионной комиссии до 08.05.2022

Голосование: «за»- единогласно.

1. Подготовка предварительной сметы на 2022-2023 годы

Голосование: «за»- единогласно.

1. Информирование членов общего собрания о проекте нового Устава

Голосование: «за»- единогласно.

1. Провести голосование о принятии в члены СНТ желающих новых собственников земельных участков

Голосование: «за»- единогласно.

**6.** Обсуждение вопросов по благоустройству СНТ.

Голосование: «за»- единогласно.

**7.** Принятие новых членов в Правление (Глодин Н. и Меньшиков Д.)

Голосование: «за»- единогласно.

**8.** Обязать Лисицину и Новикова правильно (по точкам) поставить свои заборы, т.к. они мешают проезду.

Голосование «за»-единогласно.

**9.**  Назначить дату проведения общего собрания на 22 мая 2022 г.

Голосование: «за»- единогласно.

Председатель Правления

Либин Е.Л.

Секретарь собрания

Беляев А.А.

Подсчёт голосов

Беляев А.А.

03.05 .2022 гприложение № 1.

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ СМЕТА РАСХОДОВ** на 06.2022-06.2023 год.

**Членские взносы.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование* | *Кол-во* | *Цена* | *Сумма* |
| **Заработная плата Председатель,** обслуживание СНТ (налоги оплачивает самостоятельно) | 12 | 30.000 | 360.000 |
| **Транспортные расходы** (бензин + телефон) | 12 | 1.000 | 12.000 |
| **Юридические сопровождение СНТ** ( подготовка документов в суд по должникам членских и целевых взносам ) | 12 | 12.500 | 150.000 |
| **Бухгалтерское обслуживание** (поквартальная оплата)  по договору с 1С Бухгалтерия №179/12 от 01.01.2020  (сдача отчетности в органы ИФНС, ПФР, ОМС) | 4 | 10.000 | 40.000 |
| **Обработка данных**, предоставление услуг по размещению информации и бухгалтерии по договору (банк, сайт, электричество, базы взносов) | 12 | 10.000 | 120.000 |
| **Заработная плата кассира** (май 2022 - октябрь 2022) | 6 | 5.000 | 30.000 |
| **Подготовка отчёта образуемых отходов за 2021 г.**  для кадастра отходов по Московской области | 1 | 6.000 | 6.000 |
| **Вывоз мусора** (июнь 2022-май 2023) | 12 | 10.500 | 126.000 |
| **Уборка мусора** (налоги оплачивает самостоятельно) | 12 | 5.000 | 60.000 |
| **Ведение и обслуживание расчетного счёта в банке** | 12 | 950 | 11.400 |
| **Продление сайта** (домен sntprudy.ru) + **хостинг** 1год | 1 | 4.000 | 4.000 |
| **Оплата земельного налога** за 2022 в ФНС | 1 | 104.396 | 104.396 |
| **Освещение улиц, ворот** (затраты на электричество) | 12 | 1.500 | 18.000 |
| **Обкос территории в летний период** | 1 | 50.000 | 50.000 |
| **Бензин, леска и расходные материалы для триммера** | 1 | 15.000 | 15.000 |
| **Расходы для СНТ** (лампочки, канцелярия и т.д.) | 22 | 1.000 | 22.000 |
| **Замена лампочек на столбах уличного освещения** | 22 | 500 | 11.000 |
| **Снятие показаний электросчётчиков** | 12 | 2.000 | 24.000 |
| **Обслуживание автоматических ворот**  3 шт. | 12 | 2.000 | 24.000 |
| **Трактор**, уборка снега в зимний период | 10 | 18.000 | 180.000 |
| **Права использования аккаунта СБИС в течение 1 года** | 1 | 600 | 600 |
| **Ремонт мотопомпы** | 1 | 10.000 | 10.000 |
| **Не оплатили** з/п январь-май 2022 **Либин Е.Л**. | 5 | 30.000 | 150.000 |
| **Не оплатили** з/п март-май 2022 **Нестеров Д.Н**. | 3 | 10.000 | 30.000 |
| **Не оплатили** з/п декабрь 2021- май 2022 **Игнатов С.И.** | 6 | 5.000 | 30.000 |
| **Не оплатили** з/п обкос вдоль леса **Игнатов С.И.** | 1 | 2.000 | 2.000 |
| **Не оплатили** транспортные расходыянварь-май 2022 (бензин + телефон) **Либин Е.Л**. | 5 | 1.000 | 5.000 |
| **Непредвиденные расходы** | 1 | 150.000 | 150.000 |

Итого: **1 745.396** руб. (**2827** руб. с сотки)

03.05 .2022 гприложение № 2.

**Целевые взносы.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование* | *Кол-во* | *Цена* | *Сумма* |
| Ремонт дорог (150 м³ + трактор 2 смены + ручн. труд) | 1 | 223.000 | 223.000 |
| Устройство бетонного лотка по приёму сточных вод  (работа + материал) ул. Центральная и ул. Чавеса | 20 м. | 6.000 | 120.000 |
| Плиты для ливневой канавы 0,7 | 100 | 500 | 50.000 |
| Доставка плит + разгрузка (манипулятор) | 2 | 20.000 | 40.000 |
| Работы по укладке плит | 100 | 200.00 | 20.000 |
| Установка забора со стороны прудов и Центр. ворот | 60 м. | 1.500 | 90.000 |
| Триммер | 2 | 20.000 | 40.000 |
| Копка траншеи вдоль дамбы | 200м | 300 | 60.000 |
| Фонарь + провода +работа | 2 | 15.000 | 30.000 |
| Укладка труб в конце Чавеса | 2 | 5.000 | 10.000 |
| Видеонаблюдение (работа + оборудование) | 1 | 254.069 | 254.069 |
| Мотор для ворот на Центр.улице + установка | 1 | 45.000 | 45.000 |

Итого:**982.069** руб. ( **1591** руб.с сотки)

Общий итог на 2022-23 г. **2.727 465** руб.

Председатель правления:.